

**DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2**  
**sekce infrastruktury - územní odbor Praha**

Sp. zn.: MP-SDP0114/20-4/Lh

V Praze dne 25. března 2020

Č. j.: DUCR-17517/20/Lh

Telefon: +420 602 686 781

Oprávněná úřední osoba: Linhart Petr Ing.

E-mail: linhart@ducr.cz

**R O Z H O D N U T Í**

Dražní úřad, jako dražní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

**vydává**

na základě výsledku provedeného řízení o povolení odstranění stavby  
podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

**p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í**

pro stavbu dráhy:

**Hodkovice nad Mohelkou**  
**"strážní domek č. 168, č.p. 399"**

**Vlastník stavby:**

**Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 zastoupená Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ 70994234.**

**Umístění stavby:**

Stavba je umístěna na st.p.p.č. 2172 v k.ú. Hodkovice na Mohelkou.

**Popis odstraňované stavby:**

Jedná se o zděný strážní domek o zastavěné ploše 55 m<sup>2</sup>. Jedná se o zděnou stavbu se sedlovou střechou, s krytinou z osinkocementových šablon.

Podrobně viz. technická dokumentace.

**Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:**

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 5 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Dražnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě do **31. 12. 2023**.
3. Vlastník stavby zajistí odborné odpojení a zajištění všech inženýrských sítí odstraňované stavby v dohodě s jejich vlastníky (správcí).

4. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním, bez použití trhavin. Při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi.
5. Před započítím bouracích prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků (správců) vedení a zařízení.
6. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem a prachem. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Případné práce v tuto dobu projedná vlastník stavby předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a s Drážním úřadem.
7. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.
8. Po ukončení prací bude pozemek pod odstraněnou stavbou uklizen a urovnán. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
9. S odpadem vzniklým při odstraňování stavby musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek souhrnného stanoviska společnosti: **České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, Hradec Králové, Riegrovo nám. 914/, 50002 Hradec Králové č.j.: 1352/2019 ze dne 1. 8. 2019, zejména:**
  - 10.1. Zahájení i ukončení stavby žádáme oznámit písemně na naši adresu uvedenou v záhlaví dopisu minimálně 7 dní předem.
  - 10.2. K předání a převzetí staveniště na majetku ČD, a.s. požadujeme přizvat zástupce RSM Hradec Králové se kterým bude projednán postup prací na pozemku v majetku ČD, a.s. a který písemně předá po ukončení prací písemně potvrdí převzetí pozemku v našem majetku a právě. Protokol o zpětném převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.
  - 10.3. Zasažený pozemek ČD, a.s. bude po skončení akce uveden do původního stavu uklizen, bude provedena plošná úprava terénu. Veškeré náklady a práce spojené s provedením demolice budou hrazeny žadatelem a provedeny odborně způsobilou firmou. Kontrola stavu ploch dotčených stavební činností z hlediska úklidu bude provedena zástupcem místní správy.
  - 10.4. Akcí nesmí být nepříznivě ovlivněny nemovitosti v majetku ČD, a.s. Nesmí být nepříznivě ovlivněna stabilita drážního tělesa. Za případné škody odpovídá a hradí je investor stavby.
11. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastník stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu.

**Účastníci řízení:** (§ 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"))

- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1, IČ 70994226
- **Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 zastoupená Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ 70994234**

Vlastník stavby **Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1** zastoupená **Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ 70994234** ohlásil dne **31. ledna 2020**, podle § 128 odst. 1 stavebního zákona, záměr odstranit výše uvedenou stavbu. Jelikož Drážní úřad dospěl k závěru, že nebyly splněny podmínky pro vydání souhlasu s odstraněním stavby, rozhodl usnesením č.j. DUCR-10950/20/Lh, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne **26. února 2020**. Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno právní mocí usnesení výše uvedeného č.j.

Drážní úřad dne 6. března 2020 oznámil zahájení řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení. K řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby vlastník předložil Drážnímu úřadu následující podklady a doklady:

- Souhrnné stanovisko společnosti České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, Hradec Králové, Riegrovo nám. 914/, 50002 Hradec Králové č.j.: 1352/2019 ze dne 1. 8. 2019
- Souhrnné vyjádření Magistrátu města Liberec, OŽP, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 46059 Liberec 1 zn. MML/ZP/Piv/218118/19-SZ 218118/19/2 ze dne 6. 11. 2019
- Závazné stanovisko Magistrátu města Liberec, OŽP, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 46059 Liberec 1 zn. MML/ZPOO/Jiz/228588/19-SZ218118/19 ze dne 23. 11. 2019
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje, Husova tř. 64/, 46031 Liberec č.j.: KHSLB 22906/2019 ze dne 15. 10. 2019
- Technická dokumentace

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. K podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsaných důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury - územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

*„Otisk úředního razítka“*

**Ing. Miroslav Hron**  
*ředitel územního odboru Praha*

Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 bod 12, kolkovou známku ve výši **500,- Kč**.

**Rozdělovník:**

Účastníci řízení:

- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1
- **Správa železnic, státní organizace** zastoupená **Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové**

Dotčené orgány:

- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, Husova tř. 64/, 46031 Liberec
- Magistrát města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 46059 Liberec 1
  - OŽP

Na vědomí:

- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, Hradec Králové , Riegrovo nám. 914/, 50002 Hradec Králové

Spis